

NRO. RUB.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS ÍTEM RUBROS - ÍTEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
1	TRABAJOS PRELIMINARES					13.782.900,00	2,70%	
1,01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	1.704.400,00	1.704.400,00		0,33%	
1,02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	2.030.800,00	2.030.800,00		0,40%	
1,03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	815.200,00	815.200,00		0,16%	
1,04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	2.111.000,00	2.111.000,00		0,41%	
1,05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	5.129.000,00	5.129.000,00		1,00%	
1,06	NIVEACIÓN Y REPLANTEO	gl	1,00	1.992.500,00	1.992.500,00		0,39%	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					1.569.200,00	0,31%	
2,01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	11,00	27.900,00	306.900,00		0,06%	
2,02	EXCAVACIÓN DE CIMENTOS	m3	13,00	21.300,00	276.900,00		0,05%	
2,03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	0,00	32.000,00	0,00		0,00%	
2,04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	13,00	75.800,00	985.400,00		0,19%	
3	ESTRUCTURAS					98.673.411,00	19,31%	
3,01	ZAPATA HºAº CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMENTOS	m3	10,56	285.100,00	3.010.656,00		0,59%	
3,02	PILOTINES HºAº	m3	0,00	1.368.300,00	0,00		0,00%	
3,03	VIGAS DE FUNDACIÓN HºAº	m3	5,70	897.400,00	5.115.180,00		1,00%	
3,04	BASES/ PLATEAS HºAº	m3	4,20	647.300,00	2.718.660,00		0,53%	
3,05	COLUMNAS/ TABIQUES HºAº VISTO	m3	10,88	1.108.200,00	12.057.216,00		2,36%	
3,06	VIGAS HºAº VISTO	m3	19,32	1.084.600,00	20.954.472,00		4,10%	
3,07	LOSAS HºAº VISTO	m3	15,51	935.200,00	14.504.952,00		2,84%	
3,08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	1,75	655.700,00	1.147.475,00		0,22%	
3,09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	3,80	655.700,00	2.491.660,00		0,49%	
3,10	ESTRUCTURAS METÁLICAS	gl	1,00	36.673.140,00	36.673.140,00		7,18%	
4	MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					69.516.360,00	13,60%	
4,01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMENTOS	m3	12,00	261.900,00	3.142.800,00		0,62%	
4,02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	130,80	290.700,00	38.023.560,00		7,44%	
4,03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	90,00	315.000,00	28.350.000,00		5,55%	
4,04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	122.100,00	0,00		0,00%	
4,05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	141.500,00	0,00		0,00%	
4,06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	29.700,00	0,00		0,00%	
4,07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	29.000,00	0,00		0,00%	
4,08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	49.100,00	0,00		0,00%	
4,09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	56.800,00	0,00		0,00%	
4,10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	68.500,00	0,00		0,00%	
4,11	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	123.900,00	0,00		0,00%	
4,12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	42.300,00	0,00		0,00%	
5	AISLACIONES					1.513.000,00	0,30%	
5,01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	89,00	17.000,00	1.513.000,00		0,30%	
6	CUBIERTAS					75.121.930,00	14,70%	
6,01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	528,90	115.100,00	60.876.390,00		11,91%	
6,02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	135,00	25.500,00	3.442.500,00		0,67%	
6,03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	107,60	100.400,00	10.803.040,00		2,11%	
7	REVOQUES					18.386.200,00	3,60%	
7,01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	751,00	12.300,00	9.237.300,00		1,81%	
7,02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m2	0,00	11.300,00	0,00		0,00%	
7,03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	479,00	19.100,00	9.148.900,00		1,79%	
7,04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	35.500,00	0,00		0,00%	
8	CONTRAPISOS Y CARPETAS					12.742.600,00	2,49%	
8,01	Hº CASCOTES E= 12CM	m2	101,50	25.600,00	2.598.400,00		0,51%	
8,02	Hº POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	583,00	17.400,00	10.144.200,00		1,99%	
8,03	CORDÓN DE HºAº	m	0,00	25.200,00	0,00		0,00%	
9	PISOS					37.305.250,00	7,30%	
9,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	684,50	54.500,00	37.305.250,00		7,30%	
9,02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	33.500,00	0,00		0,00%	
9,03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	0,00	55.600,00	0,00		0,00%	
9,04	LOSETA GRANÍTICA	m2	0,00	71.200,00	0,00		0,00%	
10	ZÓCALOS					3.737.800,00	0,73%	
10,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	276,00	10.600,00	2.925.600,00		0,57%	
10,02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	9.200,00	0,00		0,00%	
10,03	CEMENTO	m	131,00	6.200,00	812.200,00		0,16%	
11	CIELORRASOS					23.060.040,00	4,51%	
11,01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	528,90	43.600,00	23.060.040,00		4,51%	
11,02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
12	CARPINTERÍAS					86.504.914,50	16,93%	
12,01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	95,18	323.800,00	30.819.284,00		6,03%	
12,02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	53,95	330.500,00	17.828.822,50		3,49%	
12,03	PANELES MÓVILES DE ALUMINIO + AGLOMERADO MELAMINA	m2	0,00	1.004.300,00	0,00		0,00%	
12,04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	401.100,00	0,00		0,00%	
12,05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	106,22	356.400,00	37.856.808,00		7,41%	
13	VIDRIOS					8.267.036,25	1,62%	
13,01	LAMINADO 3+3	m2	147,36	56.100,00	8.267.036,25		1,62%	
13,02	DVH	m2	0,00	108.800,00	0,00		0,00%	
13,03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	41.100,00	0,00		0,00%	
14	PINTURAS					27.893.252,00	5,46%	
14,01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	751,00	9.100,00	6.834.100,00		1,34%	
14,02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	479,00	11.300,00	5.412.700,00		1,06%	
14,03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	528,90	9.500,00	5.024.550,00		0,98%	
14,04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	106,22	23.100,00	2.453.682,00		0,48%	
14,05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	394,60	20.700,00	8.168.220,00		1,60%	
15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					14.824.800,00	2,90%	
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	2.770.400,00	2.770.400,00		0,54%	
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	2.875.400,00	2.875.400,00		0,56%	
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	4.609.900,00	4.609.900,00		0,90%	
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	2.873.200,00	2.873.200,00		0,56%	
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	1.695.900,00	1.695.900,00		0,33%	

16	INSTALACIONES SANITARIAS					9.865.500,00	1,93%
16.01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOCALES	gl	1,00	1.104.100,00	1.104.100,00		0,22%
16.02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	7.859.600,00	7.859.600,00		1,54%
16.03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	1,00	901.800,00	901.800,00		0,18%
16.04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO					2.052.500,00	0,40%
17.01	MATAFUEGOS	gl	1,00	2.052.500,00	2.052.500,00		0,40%
18	VARIOS					0,00	0,00%
18.01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	635.600,00	0,00		0,00%
18.02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18.03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18.04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	106.800,00	0,00		0,00%
19	FINAL DE OBRA					6.154.800,00	1,20%
19.01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	1.973.800,00	1.973.800,00		0,39%
19.02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	1.974.600,00	1.974.600,00		0,39%
19.03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	2.206.400,00	2.206.400,00		0,43%
TOTAL PRECIO			\$	680.103.058,18			

PROYECTO EDIFICIO EDUCACIONAL

PROGRAMA 1.000 AULAS - LICITACIÓN 01/26 - ROSARIO

SUB-SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

MINISTERIO DE EDUCACIÓN - PROVINCIA DE SANTA FE

AESEO N° 1546

NRO. RUB.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS ITEM RUBROS - ITEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
1	TRABAJOS PRELIMINARES					3.285.500,00		2,45%
1,01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	352.600,00	352.600,00		0,26%	
1,02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	553.700,00	553.700,00		0,41%	
1,03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	203.800,00	203.800,00		0,15%	
1,04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	497.200,00	497.200,00		0,37%	
1,05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	1.228.400,00	1.228.400,00		0,92%	
1,06	NIVEACIÓN Y REMPLANTEO	gl	1,00	449.800,00	449.800,00		0,34%	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					0,00		0,00%
2,01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	0,00	27.900,00	0,00		0,00%	
2,02	EXCAVACIÓN DE CIMENTOS	m3	0,00	21.300,00	0,00		0,00%	
2,03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	0,00	32.000,00	0,00		0,00%	
2,04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	0,00	75.800,00	0,00		0,00%	
3	ESTRUCTURAS					19.004.639,00		14,19%
3,01	ZAPATA H²A° CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMENTOS	m3	0,00	285.100,00	0,00		0,00%	
3,02	PILOTINES H²A°	m3	0,00	1.368.300,00	0,00		0,00%	
3,03	VIGAS DE FUNDACIÓN H²A°	m3	3,00	897.400,00	2.692.200,00		2,01%	
3,04	BASES/ PLATEAS H²A°	m3	0,00	647.300,00	0,00		0,00%	
3,05	COLUMNAS/ TABIQUES H²A° VISTO	m3	0,00	1.108.200,00	0,00		0,00%	
3,06	VIGAS H²A° VISTO	m3	3,00	1.084.600,00	3.253.800,00		2,43%	
3,07	LOSAS H²A° VISTO	m3	4,32	935.200,00	4.040.064,00		3,02%	
3,08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	1,75	655.700,00	1.147.475,00		0,86%	
3,09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	2,00	655.700,00	1.311.400,00		0,98%	
3,10	ESTRUCTURAS METÁLICAS/ PÉRGOLAS	gl	1,00	6.559.700,00	6.559.700,00		4,90%	
4	MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					23.828.040,00		17,79%
4,01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMENTOS	m3	0,00	261.900,00	0,00		0,00%	
4,02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	7,20	290.700,00	2.093.040,00		1,56%	
4,03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	69,00	315.000,00	21.735.000,00		16,23%	
4,04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	122.100,00	0,00		0,00%	
4,05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	141.500,00	0,00		0,00%	
4,06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	29.700,00	0,00		0,00%	
4,07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	29.000,00	0,00		0,00%	
4,08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	49.100,00	0,00		0,00%	
4,09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	56.800,00	0,00		0,00%	
4,10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	68.500,00	0,00		0,00%	
4,11	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	123.900,00	0,00		0,00%	
4,12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	42.300,00	0,00		0,00%	
5	 AISLACIONES					0,00		0,00%
5,01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	0,00	17.000,00	0,00		0,00%	
6	 CUBIERTAS					15.151.900,00		11,31%
6,01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	92,00	115.100,00	10.589.200,00		7,91%	
6,02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	49,00	25.500,00	1.249.500,00		0,93%	
6,03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	33,00	100.400,00	3.313.200,00		2,47%	
7	REVOQUES					2.496.900,00		1,86%
7,01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	203,00	12.300,00	2.496.900,00		1,86%	
7,02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m2	0,00	11.300,00	0,00		0,00%	
7,03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	0,00	19.100,00	0,00		0,00%	
7,04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	35.500,00	0,00		0,00%	
8	CONTRAPISOS Y CARPETAS					2.383.800,00		1,78%
8,01	H° CASCOTES E= 12CM	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
8,02	H° POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	137,00	17.400,00	2.383.800,00		1,78%	
8,03	CORDÓN DE H²A°	m	0,00	25.200,00	0,00		0,00%	
9	PISOS					7.466.500,00		5,57%
9,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	137,00	54.500,00	7.466.500,00		5,57%	
9,02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	33.500,00	0,00		0,00%	
9,03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	0,00	55.600,00	0,00		0,00%	
9,04	ADOQUÍN INTERTRABADO	m2	0,00	71.200,00	0,00		0,00%	
10	ZÓCALOS					794.600,00		0,59%
10,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	58,00	10.600,00	614.800,00		0,46%	
10,02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	9.200,00	0,00		0,00%	
10,03	CEMENTO	m	29,00	6.200,00	179.800,00		0,13%	
11	CIELORRASOS					4.011.200,00		2,99%
11,01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	92,00	43.600,00	4.011.200,00		2,99%	
11,02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
12	CARPINTERÍAS					9.410.636,00		7,03%
12,01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	13,31	323.800,00	4.309.778,00		3,22%	
12,02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	6,30	330.500,00	2.082.150,00		1,55%	
12,03	PANELES MÓVILES DE ALUMINIO + AGLOMERADO MELAMINA	m2	0,00	1.004.300,00	0,00		0,00%	
12,04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	401.100,00	0,00		0,00%	
12,05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	8,47	356.400,00	3.018.708,00		2,25%	
13	VIDRIOS					1.100.121,00		0,82%
13,01	LAMINADO 3+3	m2	19,61	56.100,00	1.100.121,00		0,82%	
13,02	DVH	m2	0,00	108.800,00	0,00		0,00%	
13,03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	41.100,00	0,00		0,00%	
14	PINTURAS					5.152.557,00		3,85%
14,01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	203,00	9.100,00	1.847.300,00		1,38%	
14,02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	0,00	11.300,00	0,00		0,00%	
14,03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	92,00	9.500,00	874.000,00		0,65%	
14,04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	8,47	23.100,00	195.657,00		0,15%	
14,05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	108,00	20.700,00	2.235.600,00		1,67%	
15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					3.052.700,00		2,28%
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	585.400,00	585.400,00		0,44%	
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	673.300,00	673.300,00		0,50%	
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	606.000,00	606.000,00		0,45%	
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	671.300,00	671.300,00		0,50%	
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	516.700,00	516.700,00		0,39%	

16	INSTALACIONES SANITARIAS				1.683.700,00	1,26%
16,01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
16,02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	1.683.700,00	1.683.700,00	1,26%
16,03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
16,04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO				513.100,00	0,38%
17,01	MATAFUEGOS	gl	1,00	513.100,00	513.100,00	0,38%
18	VARIOS				0,00	0,00%
18,01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRETE DE PLACARES	m2	0,00	635.600,00	0,00	0,00%
18,02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
18,03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
18,04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	106.800,00	0,00	0,00%
19	FINAL DE OBRA				1.300.400,00	0,97%
19,01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	441.900,00	441.900,00	0,33%
19,02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	406.800,00	406.800,00	0,30%
19,03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	451.700,00	451.700,00	0,34%
TOTAL PRECIO			\$	133.946.905,98		

NRO. RUB.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS ÍTEM RUBROS - ÍTEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
1	TRABAJOS PRELIMINARES					4.678.100,00		1,43%
1,01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	862.500,00	862.500,00		0,26%	
1,02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	828.900,00	828.900,00		0,25%	
1,03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	203.800,00	203.800,00		0,06%	
1,04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	843.700,00	843.700,00		0,26%	
1,05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	1.236.000,00	1.236.000,00		0,38%	
1,06	NIVEACIÓN Y REMPLANTEO	gl	1,00	703.200,00	703.200,00		0,22%	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					0,00		0,00%
2,01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	0,00	27.900,00	0,00		0,00%	
2,02	EXCAVACIÓN DE CIMENTOS	m3	0,00	21.300,00	0,00		0,00%	
2,03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	0,00	32.000,00	0,00		0,00%	
2,04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	0,00	75.800,00	0,00		0,00%	
3	ESTRUCTURAS					47.923.056,00		14,67%
3,01	ZAPATA H°A° CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMENTOS	m3	0,00	285.100,00	0,00		0,00%	
3,02	PILOTINES H°A°	m3	0,00	1.368.300,00	0,00		0,00%	
3,03	VIGAS DE FUNDACIÓN H°A°	m3	0,00	897.400,00	0,00		0,00%	
3,04	BASES/ PLATEAS H°A°	m3	0,00	647.300,00	0,00		0,00%	
3,05	COLUMNAS/ TABIQUES H°A° VISTO	m3	7,68	1.108.200,00	8.510.976,00		2,61%	
3,06	VIGAS H°A° VISTO	m3	14,40	1.084.600,00	15.618.240,00		4,78%	
3,07	LOSAS H°A° VISTO	m3	9,00	935.200,00	8.416.800,00		2,58%	
3,08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	0,00	655.700,00	0,00		0,00%	
3,09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	0,00	655.700,00	0,00		0,00%	
3,10	ESTRUCTURAS METÁLICAS/ PÉRGOLAS	gl	1,00	15.377.040,00	15.377.040,00		4,71%	
4	MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					21.976.920,00		6,73%
4,01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMENTOS	m3	0,00	261.900,00	0,00		0,00%	
4,02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	75,60	290.700,00	21.976.920,00		6,73%	
4,03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	0,00	315.000,00	0,00		0,00%	
4,04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	122.100,00	0,00		0,00%	
4,05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	141.500,00	0,00		0,00%	
4,06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	29.700,00	0,00		0,00%	
4,07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	29.000,00	0,00		0,00%	
4,08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	49.100,00	0,00		0,00%	
4,09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	56.800,00	0,00		0,00%	
4,10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	68.500,00	0,00		0,00%	
4,11	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	123.900,00	0,00		0,00%	
4,12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	42.300,00	0,00		0,00%	
5	AISLACIONES					0,00		0,00%
5,01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	0,00	17.000,00	0,00		0,00%	
6	CUBIERTAS					39.476.000,00		12,09%
6,01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	280,00	115.100,00	32.228.000,00		9,87%	
6,02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	48,00	25.500,00	1.224.000,00		0,37%	
6,03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	60,00	100.400,00	6.024.000,00		1,84%	
7	REVOQUES					8.832.600,00		2,70%
7,01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	392,00	12.300,00	4.821.600,00		1,48%	
7,02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m2	0,00	11.300,00	0,00		0,00%	
7,03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	210,00	19.100,00	4.011.000,00		1,23%	
7,04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	35.500,00	0,00		0,00%	
8	CONTRAPISOS Y CARPETAS					6.542.400,00		2,00%
8,01	H° CASCOTES E= 12CM	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
8,02	H° POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	376,00	17.400,00	6.542.400,00		2,00%	
8,03	CORDÓN DE H°A°	m	0,00	25.200,00	0,00		0,00%	
9	PISOS					20.492.000,00		6,27%
9,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	376,00	54.500,00	20.492.000,00		6,27%	
9,02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	33.500,00	0,00		0,00%	
9,03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	0,00	55.600,00	0,00		0,00%	
9,04	ADOQUÍN INTERTRABADO	m2	0,00	71.200,00	0,00		0,00%	
10	ZÓCALOS					1.534.400,00		0,47%
10,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	112,00	10.600,00	1.187.200,00		0,36%	
10,02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	9.200,00	0,00		0,00%	
10,03	CEMENTO	m	56,00	6.200,00	347.200,00		0,11%	
11	CIELORRASOS					12.208.000,00		3,74%
11,01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	280,00	43.600,00	12.208.000,00		3,74%	
11,02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
12	CARPINTERÍAS					50.645.909,00		15,51%
12,01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	52,95	323.800,00	17.145.210,00		5,25%	
12,02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	35,95	330.500,00	11.881.475,00		3,64%	
12,03	PANELES MÓVILES DE ALUMINIO + AGLOMERADO MELAMINA	m2	0,00	1.004.300,00	0,00		0,00%	
12,04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	401.100,00	0,00		0,00%	
12,05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	60,66	356.400,00	21.619.224,00		6,62%	
13	VIDRIOS					4.987.290,00		1,53%
13,01	LAMINADO 3+3	m2	88,90	56.100,00	4.987.290,00		1,53%	
13,02	DVH	m2	0,00	108.800,00	0,00		0,00%	
13,03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	41.100,00	0,00		0,00%	
14	PINTURAS					11.657.446,00		3,57%
14,01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	392,00	9.100,00	3.567.200,00		1,09%	
14,02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	210,00	11.300,00	2.373.000,00		0,73%	
14,03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	280,00	9.500,00	2.660.000,00		0,81%	
14,04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	60,66	23.100,00	1.401.246,00		0,43%	
14,05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	80,00	20.700,00	1.656.000,00		0,51%	

15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					7.111.100,00	2,18%
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	1.345.700,00	1.345.700,00		0,41%
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	1.326.100,00	1.326.100,00		0,41%
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	2.393.000,00	2.393.000,00		0,73%
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	1.333.800,00	1.333.800,00		0,41%
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	712.500,00	712.500,00		0,22%
16	INSTALACIONES SANITARIAS					3.600.500,00	1,10%
16,01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
16,02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	3.600.500,00	3.600.500,00		1,10%
16,03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
16,04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO					1.026.200,00	0,31%
17,01	MATAFUEGOS	gl	1,00	1.026.200,00	1.026.200,00		0,31%
18	VARIOS					0,00	0,00%
18,01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	635.600,00	0,00		0,00%
18,02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18,03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18,04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	106.800,00	0,00		0,00%
19	FINAL DE OBRA					2.706.400,00	0,83%
19,01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	894.100,00	894.100,00		0,27%
19,02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	910.300,00	910.300,00		0,28%
19,03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	902.000,00	902.000,00		0,28%
TOTAL PRECIO			\$	326.625.165,25			

NRO. RUB.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS ITEMS - ÍTEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
1	TRABAJOS PRELIMINARES					4.309.300,00		4,61%
1.01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	261.100,00	261.100,00		0,28%	
1.02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	429.400,00	429.400,00		0,46%	
1.03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	203.800,00	203.800,00		0,22%	
1.04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	552.600,00	552.600,00		0,59%	
1.05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	2.296.200,00	2.296.200,00		2,45%	
1.06	NIVEACIÓN Y REMPLANTEO	gl	1,00	566.200,00	566.200,00		0,61%	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					0,00		0,00%
2.01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	0,00	27.900,00	0,00		0,00%	
2.02	EXCAVACIÓN DE CIMENTOS	m3	0,00	21.300,00	0,00		0,00%	
2.03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	0,00	32.000,00	0,00		0,00%	
2.04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	0,00	75.800,00	0,00		0,00%	
3	ESTRUCTURAS					13.397.704,00		14,32%
3.01	ZAPATA HºAº CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMENTOS	m3	0,00	285.100,00	0,00		0,00%	
3.02	PILOTINES HºAº	m3	0,00	1.368.300,00	0,00		0,00%	
3.03	VIGAS DE FUNDACIÓN HºAº	m3	0,00	897.400,00	0,00		0,00%	
3.04	BASES/ PLATEAS HºAº	m3	0,00	647.300,00	0,00		0,00%	
3.05	COLUMNAS/ TABIQUES HºAº VISTO	m3	0,96	1.108.200,00	1.063.872,00		1,14%	
3.06	VIGAS HºAº VISTO	m3	1,92	1.084.600,00	2.082.432,00		2,23%	
3.07	LOSAS HºAº VISTO	m3	0,00	935.200,00	0,00		0,00%	
3.08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	0,00	655.700,00	0,00		0,00%	
3.09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	0,00	655.700,00	0,00		0,00%	
3.10	ESTRUCTURAS METÁLICAS/ PÉRGOLAS	gl	1,00	10.251.400,00	10.251.400,00		10,96%	
4	MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					12.094.200,00		12,93%
4.01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMENTOS	m3	4,00	261.900,00	1.047.600,00		1,12%	
4.02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	38,00	290.700,00	11.046.600,00		11,81%	
4.03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	0,00	315.000,00	0,00		0,00%	
4.04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	122.100,00	0,00		0,00%	
4.05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	141.500,00	0,00		0,00%	
4.06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	29.700,00	0,00		0,00%	
4.07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	29.000,00	0,00		0,00%	
4.08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	49.100,00	0,00		0,00%	
4.09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	56.800,00	0,00		0,00%	
4.10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	68.500,00	0,00		0,00%	
4.11	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	123.900,00	0,00		0,00%	
4.12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	42.300,00	0,00		0,00%	
5	 AISLACIONES					765.000,00		0,82%
5.01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	45,00	17.000,00	765.000,00		0,82%	
6	CUBIERTAS					9.026.000,00		9,65%
6.01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	70,00	115.100,00	8.057.000,00		8,61%	
6.02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	38,00	25.500,00	969.000,00		1,04%	
6.03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	0,00	100.400,00	0,00		0,00%	
7	REVOQUES					3.713.600,00		3,97%
7.01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	128,00	12.300,00	1.574.400,00		1,68%	
7.02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m2	0,00	11.300,00	0,00		0,00%	
7.03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	112,00	19.100,00	2.139.200,00		2,29%	
7.04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	35.500,00	0,00		0,00%	
8	CONTRAPISOS Y CARPETAS					1.218.000,00		1,30%
8.01	Hº CASCOTES E= 12CM	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
8.02	Hº POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	70,00	17.400,00	1.218.000,00		1,30%	
8.03	CORDÓN DE HºAº	m	0,00	25.200,00	0,00		0,00%	
9	PISOS					3.815.000,00		4,08%
9.01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	70,00	54.500,00	3.815.000,00		4,08%	
9.02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	33.500,00	0,00		0,00%	
9.03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	0,00	55.600,00	0,00		0,00%	
9.04	ADOQUÍN INTERTRABADO	m2	0,00	71.200,00	0,00		0,00%	
10	ZÓCALOS					428.600,00		0,46%
10.01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	34,00	10.600,00	360.400,00		0,39%	
10.02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	9.200,00	0,00		0,00%	
10.03	CEMENTO	m	11,00	6.200,00	68.200,00		0,07%	
11	CIELORRASOS					3.052.000,00		3,26%
11.01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	70,00	43.600,00	3.052.000,00		3,26%	
11.02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
12	CARPINTERÍAS					9.055.332,50		9,68%
12.01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	11,60	323.800,00	3.756.080,00		4,01%	
12.02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	3,53	330.500,00	1.165.012,50		1,25%	
12.03	PANELES MÓVILES DE ALUMINIO + AGLOMERADO MELAMINA	m2	0,00	1.004.300,00	0,00		0,00%	
12.04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	401.100,00	0,00		0,00%	
12.05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	11,60	356.400,00	4.134.240,00		4,42%	
13	VIDRIOS					749.636,25		0,80%
13.01	LAMINADO 3+3	m2	13,36	56.100,00	749.636,25		0,80%	
13.02	DVH	m2	0,00	108.800,00	0,00		0,00%	
13.03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	41.100,00	0,00		0,00%	
14	PINTURAS					3.818.760,00		4,08%
14.01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	128,00	9.100,00	1.164.800,00		1,24%	
14.02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	112,00	11.300,00	1.265.600,00		1,35%	
14.03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	70,00	9.500,00	665.000,00		0,71%	
14.04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	11,60	23.100,00	267.960,00		0,29%	
14.05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	22,00	20.700,00	455.400,00		0,49%	
15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					2.209.200,00		2,36%
15.01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	369.200,00	369.200,00		0,39%	
15.02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	423.800,00	423.800,00		0,45%	
15.03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	602.900,00	602.900,00		0,64%	
15.04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	481.700,00	481.700,00		0,51%	
15.05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	331.600,00	331.600,00		0,35%	
16	INSTALACIONES SANITARIAS					1.368.500,00		1,46%
16.01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%	
16.02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	1.368.500,00	1.368.500,00		1,46%	
16.03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%	
16.04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%	

17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO					256.600,00	0,27%
17.01	MATAFUEGOS	gl	1,00	256.600,00	256.600,00		0,27%
18	VARIOS					0,00	0,00%
18.01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRETE DE PLACARES	m2	0,00	635.600,00	0,00		0,00%
18.02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18.03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18.04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	106.800,00	0,00		0,00%
19	FINAL DE OBRA					1.017.100,00	1,09%
19.01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	281.400,00	281.400,00		0,30%
19.02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	297.200,00	297.200,00		0,32%
19.03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	438.500,00	438.500,00		0,47%
TOTAL PRECIO			\$	93.562.023,09			

JARDÍN DE INFANTES N° 81

NRO. RUBRO	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS ÍTEM	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
1	TRABAJOS PRELIMINARES					1.510.000,00		1,20%
1,01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	228.200,00	228.200,00		0,18%	
1,02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	218.800,00	218.800,00		0,17%	
1,03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	203.800,00	203.800,00		0,16%	
1,04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	217.500,00	217.500,00		0,17%	
1,05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	368.400,00	368.400,00		0,29%	
1,06	NIVEACIÓN Y REPLANTEO	gl	1,00	273.300,00	273.300,00		0,22%	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					1.569.200,00		1,25%
2,01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	11,00	27.900,00	306.900,00		0,24%	
2,02	EXCAVACIÓN DE CIMENTOS	m3	13,00	21.300,00	276.900,00		0,22%	
2,03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	0,00	32.000,00	0,00		0,00%	
2,04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	13,00	75.800,00	985.400,00		0,78%	
3	ESTRUCTURAS					18.348.012,00		14,57%
3,01	ZAPATA H°A° CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMENTOS	m3	10,56	285.100,00	3.010.656,00		2,39%	
3,02	PILOTINES H°A°	m3	0,00	1.368.300,00	0,00		0,00%	
3,03	VIGAS DE FUNDACIÓN H°A°	m3	2,70	897.400,00	2.422.980,00		1,92%	
3,04	BASES/ PLATEAS H°A°	m3	4,20	647.300,00	2.718.660,00		2,16%	
3,05	COLUMNAS/ TABIQUES H°A° VISTO	m3	2,24	1.108.200,00	2.482.368,00		1,97%	
3,06	VIGAS H°A° VISTO	m3	0,00	1.084.600,00	0,00		0,00%	
3,07	LOSAS H°A° VISTO	m3	2,19	935.200,00	2.048.088,00		1,63%	
3,08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	0,00	655.700,00	0,00		0,00%	
3,09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	1,80	655.700,00	1.180.260,00		0,94%	
3,10	ESTRUCTURAS METÁLICAS/ PÉRGOLAS	gl	1,00	4.485.000,00	4.485.000,00		3,56%	
4	MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					11.617.200,00		9,22%
4,01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMENTOS	m3	8,00	261.900,00	2.095.200,00		1,66%	
4,02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	10,00	290.700,00	2.907.000,00		2,31%	
4,03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	21,00	315.000,00	6.615.000,00		5,25%	
4,04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	122.100,00	0,00		0,00%	
4,05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	141.500,00	0,00		0,00%	
4,06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	29.700,00	0,00		0,00%	
4,07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	29.000,00	0,00		0,00%	
4,08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	49.100,00	0,00		0,00%	
4,09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	56.800,00	0,00		0,00%	
4,10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	68.500,00	0,00		0,00%	
4,11	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	123.900,00	0,00		0,00%	
4,12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	42.300,00	0,00		0,00%	
5	 AISLACIONES					748.000,00		0,59%
5,01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	44,00	17.000,00	748.000,00		0,59%	
6	CUBIERTAS					11.468.030,00		9,10%
6,01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	86,90	115.100,00	10.002.190,00		7,94%	
6,02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	0,00	25.500,00	0,00		0,00%	
6,03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	14,60	100.400,00	1.465.840,00		1,16%	
7	REVOQUES					3.343.100,00		2,65%
7,01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	28,00	12.300,00	344.400,00		0,27%	
7,02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m2	0,00	11.300,00	0,00		0,00%	
7,03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	157,00	19.100,00	2.998.700,00		2,38%	
7,04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	35.500,00	0,00		0,00%	
8	CONTRAPISOS Y CARPETAS					2.598.400,00		2,06%
8,01	H° CASCOTES E= 12CM	m2	101,50	25.600,00	2.598.400,00		2,06%	
8,02	H° POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	0,00	17.400,00	0,00		0,00%	
8,03	CORDÓN DE H°A°	m	0,00	25.200,00	0,00		0,00%	
9	PISOS					5.531.750,00		4,39%
9,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	101,50	54.500,00	5.531.750,00		4,39%	
9,02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	33.500,00	0,00		0,00%	
9,03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	0,00	55.600,00	0,00		0,00%	
9,04	ADOQUÍN INTERTRABADO	m2	0,00	71.200,00	0,00		0,00%	
10	ZÓCALOS					980.200,00		0,78%
10,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	72,00	10.600,00	763.200,00		0,61%	
10,02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	9.200,00	0,00		0,00%	
10,03	CEMENTO	m	35,00	6.200,00	217.000,00		0,17%	
11	CIELORRASOS					3.788.840,00		3,01%
11,01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	86,90	43.600,00	3.788.840,00		3,01%	
11,02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
12	CARPINTERÍAS					17.393.037,00		13,81%
12,01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	17,32	323.800,00	5.608.216,00		4,45%	
12,02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	8,17	330.500,00	2.700.185,00		2,14%	
12,03	PANELES MÓVILES DE ALUMNIO + AGLOMERADO MELAMINA	m2	0,00	1.004.300,00	0,00		0,00%	
12,04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	401.100,00	0,00		0,00%	
12,05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	25,49	356.400,00	9.084.636,00		7,21%	
13	VIDRIOS					1.429.989,00		1,14%
13,01	LAMINADO 3+3	m2	25,49	56.100,00	1.429.989,00		1,14%	
13,02	DVH	m2	0,00	108.800,00	0,00		0,00%	
13,03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	41.100,00	0,00		0,00%	
14	PINTURAS					7.264.489,00		5,77%
14,01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	28,00	9.100,00	254.800,00		0,20%	
14,02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	157,00	11.300,00	1.774.100,00		1,41%	
14,03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	86,90	9.500,00	825.550,00		0,66%	
14,04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	25,49	23.100,00	588.819,00		0,47%	
14,05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	184,60	20.700,00	3.821.220,00		3,03%	

15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					2.451.800,00	1,95%
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	470.100,00	470.100,00		0,37%
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	452.200,00	452.200,00		0,36%
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	1.008.000,00	1.008.000,00		0,80%
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	386.400,00	386.400,00		0,31%
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	135.100,00	135.100,00		0,11%
16	INSTALACIONES SANITARIAS					3.212.800,00	2,55%
16,01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	1,00	1.104.100,00	1.104.100,00		0,88%
16,02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	1.206.900,00	1.206.900,00		0,96%
16,03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	1,00	901.800,00	901.800,00		0,72%
16,04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO					256.600,00	0,20%
17,01	MATAFUEGOS	gl	1,00	256.600,00	256.600,00		0,20%
18	VARIOS					0,00	0,00%
18,01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	635.600,00	0,00		0,00%
18,02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18,03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18,04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	106.800,00	0,00		0,00%
19	FINAL DE OBRA					1.130.900,00	0,90%
19,01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	356.400,00	356.400,00		0,28%
19,02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	360.300,00	360.300,00		0,29%
19,03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	414.200,00	414.200,00		0,33%
TOTAL PRECIO			\$	125.968.963,86			